|  |  |
| --- | --- |
| Tantárgy neve: Építéskivitelezés és szervezés II | Tantárgy kódja: MK4EPS2M04M17 |
| Kredit: 4 | Követelmény: évközi jegy | Tanszék: MMVT |
| Óraszám: 1 + 2 | Előkövetelmény: − |
| Tantárgyfelelős: Dr. Lámer Géza, főiskolai tanár, PhD | Tantárgy oktatói: Sztányi Róbert, tanársegéd |
| KONZ. | ELŐADÁS | GYAKORLAT |
| 1. | Felvonulási építmények és ideiglenes közművek. Felvonulási épületek, utak, építmények.Raktározás, tárolás és segédszerkezetek. Tárolás nyíltrakterületen, nyitott színekben, zárt és különleges raktárban. | Organizáció. A feladat ismertetése. A földmunka és alapozás, a szerkezetépítés és a befejező munkálatok idejére organizációs helyszínrajz összeállítása. A földmunka és alapozás, a szerkezetépítés és a befejező munkálatok idejére emelőgép kiválasztása. Egy-egy egyedi gép (daru, betonpumpa) használatához organizációs részletrajz összeállítása. |
| 2. | Térbeli organizációs tervek: organizációs térképvázlat, generálorganizációs elrendezési terv, részletes generálorganizációs tervdokumentáció. A generálplán. Időütemtervek ábrázolási módjai. A táblázatos, az oszlopdiagramos (erőforrás), a sávos ütemterv. A ciklogram. A tevékenység-él hálós és a tevékenység-csomó hálós ütemterv. | Organizáció. Konzultáció. Közművek meghatározása, a nyomvonalak kijelölése. Belső utak és belső szállítás. A raktározás, és a folyamatos anyagellátás. Organizációs műleírás összeállítása. |
| 3. | Folyamat: ráfordítás, idő, kapcsolat, függés, norma. A folyamatok elemzése. A folyamatok összekapcsolása. Ütemezési megoldások. Az időütemterv készítése. Az időtervezés ajánlott folyamata. | Organizáció. Beadás Időtervezés. A feladat ismertetése. Konzultáció. Az időterv ábrázolási módja egy egyszerű példán. Ugyanaz a feladat a táblázatos, sávos, ciklogrammos és hálós ütemterven. Melyik mit ábrázol. Átváltás az egyes ábrázolási módok között. |
| 4. | A beruházás, mint folyamat. A feladat kitűzése. A gondolat, vagy ötlet. A beruházás elemzése. A megvalósíthatóság vizsgálata. A programalkotás. A mérnökszolgáltatók kiválasztása. A tervező kiválasztása. A tervezés előkészítése. A beruházási program véglegesítése. A tervezés és a tervek. A födémek építésének a technológiája. Falazott, faszerkezetű acélgerendás, vasbeton szerkezetű födém építési technológiái | Időtervezés. Az időterv ábrázolási módja egy egyszerű példán. Ugyanaz a feladat a táblázatos, sávos, ciklogrammos és hálós ütemterven. Melyik mit ábrázol. Átváltás az egyes ábrázolási módok között. Időtervezés. A sávos ütemterv. A figyelembe veendő folyamatok meghatározása. |
| 5. | A megvalósítás. Szervezési módok Vállalatba adás. Az építésszervezés típusa és módjai. A munkaterület átadása, átvétele, felvonulás. Építés (kivitelezés). Üzempróbák, próbaüzem. Készre jelentés Az építmény műszaki átadásátvétele. Műszaki átadás-átvétel. Birtokbavétel. Használatba vétel. Üzembe helyezés. | Időtervezés. Konzultáció. A sávos ütemterv vázlata. |
| 6. | Üzemeltetés. Működtetés. Fenntartás. A műszaki beavatkozások az üzemeltetés során. Utógondozás. Jótállás és szavatosság. A beruházás pénzügyi és műszaki lezárása. Felújítás, átépítés és erősítés. Bontás. Jótállás és szavatosság. A beruházás pénzügyi és műszaki lezárása. Felújítás, átépítés és erősítés. Bontás. | Zárthelyi dolgozat II. Időtervezés. Konzultáció. A sávos ütemterv elkészítése. Beadás. |
| KÖVETELMÉNYEK |
| Az aláírás feltétele:Részvétel a gyakorlatokon a TVSZ előírásai szerint. A gyakorlati feladat beadása, zárthelyi dolgozatok teljesítése. |
| Teljesítményértékelés, az érdemjegy megszerzésének feltétele:A zárthelyi dolgozatok és a gyakorlati óra feladati alapján megajánlott jegy, egyébként írásbeli vizsga. |